

## TARIFS

	Provision pour charges (eau et électricité)	Redevance	Dépôt de garantie
T1 Prim	20€	380 €	190 €
T1 BIS	20€	447 €	223,50€
T2	20€	463 €	231,50€
T3	20€	485 €	242,50€

- La réservation est effective après réception du courrier de réservation et du chèque de dépôt de garantie.

## AIDES FINANCIERES :

- **L'Aide Personnalisée au Logement APL**, tous les logements de la Résidence sont conventionnés avec la CAF, permettant à nos résidents selon leurs ressources de bénéficier des APL, avec un APL renforcée dès le premier mois de location.
- **L'Aide Mobili-Jeune**, pour les jeunes en alternance (apprentissage, professionnalisation),
- **L'Avance Loca-pass**, pour la financement du dépôt de garantie, sans payer d'intérêts,
- **Le Fonds de Solidarité pour le Logement FSL**, pour les personnes qui rencontrent des difficultés pour assurer les dépenses de leur logement.

## SITUATION GEOGRAPHIQUE

### PARIS—NEVERS :

- 250 kilomètres
- 2 h 00 en train
- 2 h 30 en voiture

### DIJON —NEVERS :

- 207 kilomètres
- 2 h 30 en train
- 3 h 07 en voiture

La Résidence Habitat Jeunes « Les Loges » est installée dans le quartier Ouest de Nevers, au cœur d'un parc paysagé.

- A proximité du centre ville de Nevers,
- A 1.5 km de Centre Hospitalier ,
- A proximité d'un arrêt de bus,
- A 5 mn de la gare en bus,
- A 800 mètres d'une grande surface,
- A 800 mètres du Lycée de la Communication Alain Colas,
- A 1 km de Pôle Formation,
- A 15 mn de l'ISAT en bus urbain.

## LES SERVICES PROPOSES

La Résidence Habitat Jeunes « Les Loges » dispose :

- de la WIFI gratuite sur hotspot,
- de 2 parkings voitures,
- d'un abri fermé pour vélos et cyclomoteurs,
- d'une lingerie (lave linge et sèche linge)
- d'une salle de télévision, de spectacle, et d'une salle informatique.

LA FORCE D'UN RÉSEAU

LES CONVICTIONS D'UN MOUVEMENT ENGAGÉ



Résidence Habitat Jeunes  
« Les Loges »

64 Route de Marzy à Nevers

03 86 57 46 99

sandrine.grue@pepcbfc.org  
eric.tesnier@pepcbfc.org  
www.pepcbfc.org

## LOGEMENT

La Résidence Habitat Jeunes, " Les Loges" propose 68 logements allant du T1Prim au T3, meubles et équipés.

La redevance (loyer + charges) comprend le chauffage, la taxe d'habitation et les ordures ménagères.

Une gestion autonome de l'eau et de consommation électrique

Chaque logement dispose :

- d'un espace cuisine avec meuble sous évier et meubles muraux, d'un plan de travail, d'une plaque induction encastrée, d'un réfrigérateur / congélateur, d'une table et de deux chaises,

Les résidents peuvent préparer leur repas quotidiennement.



- d'un espace couchage avec 1 lit de 90 cm ou de 140 cm (selon l'espace) avec matelas et housse et d'un chevet, possibilité de bénéficier de linge de lit et d'un traversin,



- d'un espace détente et bureau avec table, chaise, bibliothèque, cubes de rangement et meuble télé,



- d'un ou de deux placards muraux selon le type de logement.



- d'une salle de bain ou de douche avec wc

## ANIMATION

De nombreuses animations sont développées dans la résidence. Ludiques, formatives, ces animations ont pour objectifs de répondre et de proposer aux résidents des approches originales leur permettant de maîtriser leur consommation d'énergie, leur budget, leur alimentation. Les animations sont organisées par le personnel qualifié ainsi que par des intervenants réguliers. Elles peuvent bien évidemment répondre aux demandes formulées des résidents.

## ACCOMPAGNEMENT

Les Résidents hébergés dans la Résidence Habitat Jeunes « Les Loges » peuvent bénéficier d'un soutien social par un personnel qualifié.

- Comment compléter un dossier ?
- Comment gérer son budget ?
- Comment rechercher un logement ?
- Qui solliciter pour résoudre un souci ?
- Recherche d'un club sportif,
- Rédaction d'un curriculum vitae,
- Organisation d'une recherche emploi,
- Orientation vers un réseau de partenaires permettant d'apporter des réponses à caractère social et professionnel